

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Edisi : Kamis, 03 Desember 2015

Berikut ini adalah Project Updates Hari Kamis, 03 Desember 2015 yang disarikan dari berbagai sumber. Untuk selengkapnya dapat berlangganan layanan khusus info tender proyek di www.tender-indonesia.com dengan menghubungi PT. Tender Indonesia, Saudari Linagie/Wenty (021-6247372) atau email : member@tender-indonesia.com.

DAFTAR ISI :

1. KEMPUPERA LELANG PEMBANGUNAN JEMBATAN SENILAI RP619 MILIAR
2. KEMENPUPERA LELANG 1.057 PAKET PEMBANGUNAN PERUMAHAN
3. PEMERINTAH BUKA LELANG BLOK PANAS BUMI DANAU RANAU
4. SPS GROUP BANGUN RIBUAN HUNIAN SENILAI RP1,5 TRILIUN
5. PERTAMINA KUCURKAN RP 100 M UNTUK PERAWATAN BANDARA PONDOK CABE
6. PEMBANGUNAN FLY OVER KUNINGAN MASUKI TAHAP AKHIR
7. DESEMBER, PROYEK KA CEPAT JAKARTA – BANDUNG DILUNCURKAN
8. HONDA EKSPANSI PABRIK TRANSMISI US\$ 124 JUTA
9. AP LELANG II PEMBANGUNAN HOTEL BANDARA KUALANAMU MEDAN
10. PROYEK KORIDOR XIII TERUS DIKEBUT
11. PEMBANGUNAN PULAU H RAMPUNG DESEMBER 2018
12. WINGS AIR BAKAL TERBANGI PEKANBARU-JAMBI
13. MDLN SEGERA RILIS KLASTER BARU
14. PT KAI LUNCURKAN KERETA TERPANJANG BESOK
15. TOTAL UPDATE TENDER KAMIS, 03 DESEMBER 2015 SEBANYAK 401 PROYEK TENDER

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

PT. TENDER INDONESIA COMMERCIAL
Address : Rukan Karang Anyar Permai baru
Blok C No. 21, Jakarta Pusat 10740

Telp : (62-21) 6230 2979/624 7372 (Hunting)
Fax : (62-21) 6230 2980/624 7371
Email : member@tender-indonesia.com

[KATEGORI : PELUANG BISNIS]

1. KEMPUPERA LELANG PEMBANGUNAN JEMBATAN SENILAI RP619 MILIAR

JAKARTA - Sehubungan dengan percepatan pembangunan Infrastruktur pada akhir tahun ini, seperti yang tengah di instruksikan oleh presiden Joko Widodo beberapa waktu lalu, maka pemerintah melalui Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat (PUPR) menerbitkan lelang proyek pembangunan jembatan.

Langkah-langkah yang komprehensif tengah diupayakan Pemerintah dalam menciptakan pertumbuhan iklim infrastruktur yang memadai guna memajukan percepatan Infrastruktur Nasional yang tengah tertuang dalam penimbangan peraturan Presiden RI Nomor 38 Tahun 2015, dimana upaya kerjasama Pemerintah dengan badan usaha dalam penyediaan Infrastruktur Nasional saat ini sangatlah diutamakan.

Berdasarkan informasi terkait yang diperoleh, lelang proyek pembangunan jembatan tersebut di gelar dan saat ini tengah memasuki tahap lelang proyek, berikut paparan lelang proyek pembangunan jembatan;

1. Pembangunan Jembatan Akses Perbatasan CS (MYC-05), dengan besaran nilai proyek hingga Rp297.157.407.000
2. Pembangunan Jembatan Semi Permanen Ruas Paralel Perbatasan (MYC-06), dengan besaran nilai proyek hingga Rp322.569.410.000

Adapun berikut dibawah ini lelang proyek rekonstruksi Jalan Lingkar yakni;

1. Rekonstruksi Jalan Lingkar Pulau Sebatik (MYC-07), dengan besaran nilai proyek hingga Rp263.096.619.000

Untuk informasi lebih lanjut mengenai proses pelelangan tersebut maupun lelang lainnya dapat email ke Sdri. Wenty di member@tender-indonesia.com.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

[KATEGORI : PROPERTY]

2. KEMENPUPERA LELANG 1.057 PAKET
PEMBANGUNAN PERUMAHAN

JAKARTA - Pemerintah akan menggenjot program pembangunan melalui lelang dini 1.057 paket penyediaan perumahan senilai Rp6,453 triliun. Lelang dilakukan mulai November 2015 hingga Maret 2016.

Direktur Perencanaan Penyediaan Perumahan. Ditjen Penyediaan Perumahan, Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat (Kemenpupera), Dedy Permadi menjelaskan, lelang dini dilakukan agar pada awal 2016 konstruksi sudah bisa dimulai. "Kami lakukan pelelangan dini untuk 2016. Jumlah seluruh paket yang akan kami lelang sampai Maret 2016 adalah 1.057 paket dengan pagu anggaran Rp6,453 triliun," ucap Dedy, di Jakarta, Senin (30/11) akhir bulan lalu.

Ia merinci, lelang dini digelar sejak November 2015 dengan total 128 paket senilai Rp163,9 miliar. Beberapa paket diluncurkan pada minggu ketiga November, sedangkan sisanya rencananya diumumkan minggu ini.

Pada Desember 2015 akan diluncurkan 780 paket senilai Rp5,14 triliun dan Januari 2016 sebanyak 64 paket senilai Rp21,5 miliar. Selanjutnya, pada Februari 2016 terdapat 60 paket senilai Rp554,3 miliar dan Maret 2016 sebanyak 25 paket senilai Rp154,6 miliar.

Ia berharap, lelang dini bisa mendorong percepatan proses kontrak proyek penyediaan perumahan. Pemerintah, menurutnya, tidak ingin ada keterlambatan penyerapan anggaran yang berimbas pada terhambatnya proyek pembangunan.

Untuk 2015, Dedy melanjutkan, lelang yang baru dilaksanakan sekitar Januari-Februari, membuat proyek pembangunan baru bisa dimulai empat bulan setelahnya. Demikian pula penyerapan anggaran yang rendah.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

"Kami harap penyerapan anggaran sudah mulai sejak awal. Targetnya, per Januari 2016 sebanyak 3 persen dari anggaran di Ditjen Penyediaan Perumahan senilai Rp7.7 triliun untuk 2016 sudah bisa terserap supaya tidak menumpuk alokasi anggaran yang disediakan," tuturnya.

Meski tidak dimungkiri akan ada kondisi tertentu yang menyebabkan lelang ulang, diharapkan pada pertengahan Januari 2016 sudah ada penandatanganan kontrak. "Sekitar 80 persen dari lelang November sebanyak 128 paket ini bisa dilakukan pertengahan Januari 2016. Sisanya mungkin mundur akhir Januari atau awal Februari 2016," ucapnya.

Satu Juta Rumah

Program satu juta rumah yang menjadi program Kemenpupera terus dikebut pembangunannya. Direktur Jenderal Penyediaan Perumahan Kemenpupera, Syarif Burhanuddin menyebutkan, per 24 November 2105, jumlah rumah terbangun sudah mencapai 627.895 unit.

Angka ini, ia menambahkan, sudah termasuk rumah menengah ke atas yang jumlahnya sekitar 130.000 unit. Untuk rumah masyarakat berpenghasilan rendah (MBR), tercatat meningkat cukup signifikan, yakni mencapai 426.112 dari target 600.000 unit. Sementara itu, untuk rumah komersial sudah terbangun 201.783 unit.

Syarif menjelaskan, untuk rumah skema fasilitas likuiditas pembiayaan perumahan (FLPP), realisasinya mencapai 100.000 unit. Angka ini naik dibandingkan tahun lalu yang hanya 72.000 unit.

Ia menilai, kenaikan ini menjadi patokan bahwa program nasional pembangunan satu juta rumah tahun ini lebih baik dibandingkan sebelumnya. Hal ini juga perlu diapresiasi mengingat waktu pembangunan tidak dimulai sejak Januari 2015, tetapi Mei 2015.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

[KATEGORI : GEOTHERMAL]

3. PEMERINTAH BUKA LELANG BLOK PANAS BUMI DANAU RANAU

JAKARTA - Pemerintah membuka lelang untuk wilayah kerja atau blok panas bumi Danau Ranau 110 megawatt (MW). Lelang ini merupakan lelang ulang dari Blok Danau Ranau lantaran tidak laku pada lelang sebelumnya.

Direktur Panas Bumi Direktorat Jenderal Energi Baru Terbarukan dan Konservasi Energi (EBTKE) Kementerian Energi dan Sumber Daya Mineral (ESDM) Yunus Saifalhak menuturkan, lelang Blok Danau Ranau telah dibuka sejak akhir November, "lelang telah dibuka, kepada perusahaan dipersilahkan mendaftar," ujarnya di Jakarta, Rabu (2/12) kemarin.

Wilayah kerja panas bumi Danau Ranau seluas 8.561 hektar dengan perkiraan temperatur reservoir 200 derajat celcius. Wilayah dengan cadangan terduga 210 MW ini direncanakan memiliki kapasitas

pengembangan hanya 55 MW. Pola perusahaan yang ditawarkan adalah total project dengan harga patokan tertinggi US\$14,6 sen per kWh. Proyek ini juga ditargetkan mulai on stream pada 2022.

Perusahaan yang berminat dapat mengambil formulir pendaftaran dari 30 November 2015 hingga 11 Januari 2016. Selanjutnya, tahap pendaftaran meliputi pemasukan formulir pendaftaran, pemasukan dokumen persyaratan administrasi, penyetoran jaminan lelang dan pengambilan dokumen lelang tahap kesatu dilaksanakan dari 8 Desember 2015 hingga 12 Januari 2016.

Blok panas bumi Danau Ranau sebenarnya telah dilelang pada Juli-Agustus lalu. Namun, hingga pendaftaran lelang ditutup, hanya satu

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

perusahaan yang ikut serta yakni PT Sari Prima Energi. Sehingga, perlu dilakukan lelang ulang untuk blok ini.

"Danau Ranau dilelang ulang karena yang daftar hanya satu," ujar Yunus. Lelang ulang ini mundur dari rencana awal pemerintah yang sedianya dilakukan pada September lalu.

Pada lelang ulang ini tidak ada perubahan persyaratan. Peserta lelang harus merupakan badan usaha yang berpengalaman dan bergerak di bidang panas bumi, hulu migas, pertambangan mineral batubara, atau pembangkitan tenaga listrik. Peserta juga harus menyerahkan dokumen administrasi yang di antaranya meliputi salinan akta pendirian, profil, nomor pokok wajib pajak (NPWP), serta surat pernyataan tidak dalam pengawasan pengadilan dan tidak pailit. Peserta juga wajib menyetorkan jaminan lelang sebesar Rp2 miliar.

"Kami mau pemenang nanti yang *capable* secara finansial dan teknis," tambah Yunus. Pasalnya, untuk mengembangkan potensi panas bumi sebesar 1 MW, diperlukan investasi setidaknya US\$5 juta.

Seperti diketahui, pemerintah menargetkan bisa melelang sebanyak lima wilayah kerja panas bumi pada tahun ini, Danau Ranau. Satu blok panas bumi telah berjalan proses lelangnya, yakni Gunung Lawu. Sementara tiga wilayah lainnya segera akan dilelang, yakni Marana di Sulawesi Tengah, Way Ratai di Lampung, dan Bukit Kili di Sumatera Barat.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

[KATEGORI : PROPERTY]

4. SPS GROUP BANGUN RIBUAN HUNIAN SENILAI RP1,5 TRILIUN

JAKARTA - Pengembang properti, PT Sri Pertiwi Sejati (SPS Group) menyiapkan proyek hunian senilai Rp1,5 triliun pada 2016. Hunian tersebut terdiri atas 10 ribu rumah untuk masyarakat berpenghasilan rendah (MBR) dan 3.600 unit apartemen.

"Kami sudah menyiapkan tanah sekitar 120 hektare untuk pembangunan 10.000 rumah bersubsidi dengan KPR-FLPP. Rumah ini merupakan komitmen kami dalam mendukung program Sejuta Rumah," ungkap Managing Director SPS Group Asman Amin, di Jakarta, Selasa (1/12).

Dia mengatakan, untuk membangun 10.000 unit rumah diperkirakan menelan investasi sekitar Rp300 miliar. Untuk membiayai pembangunan tersebut, SPS Group memanfaatkan dana internal dan perbankan. Sedangkan lokasi pembangun perumahan bersubsidi tersebut di kawasan Bekasi dan Cikarang, Jawa Barat. "Kami menjual rumah seharga Rp133 jutaan per unit dengan tipe 25 dan luas bangunan 60 meter persegi," kata dia.

Menurut dia, sejak 2005 lewat bendera SPS Group, pihaknya telah menggarap proyek Kota Serang Baru di Cikarang, sebagai proyek perumahan pertamanya. "Sebagai orang asli Cikarang, saya tahu betul segmen perumahan mana yang dibutuhkan di kawasan yang banyak dihuni industri skala besar ini," ujar Asman.

SPS kemudian menggarap proyek kedua, yakni perumahan Grand Cikarang City dengan luasan 500 hektare (ha). Perumahan lain yang dikembangkan SPS, kata Asman, adalah Kota Mega Regency Cikarang dan Villa Kencana Cikarang.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

"Saat ini, di perumahan Kota Serang Baru terdapat 8.000 unit rumah sederhana yang sudah terbangun. Sedangkan di Grand Cikarang City, ada sekitar 6.000 unit rumah yang sudah berdiri," kata dia.

Asman mengatakan, potensi pasar di kawasan Bekasi dan Cikarang mayoritas bagi kalangan menengah bawah dengan harga pada kisaran Rp500 juta ke bawah. Hal itu mengingat Cikarang adalah kawasan industri. Ribuan pekerja di kawasan itu membutuhkan hunian yang nyaman dengan harga terjangkau. "Karena itu kami akan menyasar kelas bawah. karena memang potensi pasarnya cukup tinggi," kata dia.

Dia mencontohkan, tidak sampai dua bulan proyek baru yang diluncurkan SPS Group di Cikarang sudah terjual 250 rumah. Segmen pasar di Cikarang masih didominasi oleh perumahan bersubsidi. "Segmen ini memiliki daya beli yang terbatas, sehingga hanya sanggup membeli rumah bersubsidi," jelasnya.

Sementara itu, lanjut dia, untuk kelas menengah, SPS Group menggandeng pengembang asal Singapura *Pollux Properties* untuk mengembangkan superblok Chadstone Cikarang. Di proyek ini akan ada empat menara apartemen, hotel, dan juga mal. "Investasi untuk Chadstone Cikarang ini menelan investasi capai Rp1,2 triliun, diluar tanah," kata dia.

Saat ini, kata dia, progres penjualan apartemen di Chadstone Cikarang sudah mencapai 2.500 unit. Harga hunian vertikal ini berkisar Rp400 jutaan (tipe studio) hingga Rp600 jutaan (tipe 2 kamar tidur).

"Pada awal peluncuran harga unit apartemen ini Rp300 jutaan, sekarang Rp400 jutaan, untuk tipe paling kecil. Lalu, tipe dua tempat tidur dari Rp500 jutaan menjadi Rp600 jutaan per unit," ujarnya.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

[KATEGORI : INFRASTRUCTURE]

5. PERTAMINA KUCURKAN RP 100 M UNTUK PERAWATAN BANDARA PONDOK CABE

JAKARTA - PT Pelita Air Service menyatakan induk usaha PT Pertamina akan menggelontorkan investasi senilai Rp100 miliar untuk melakukan perawatan (*maintenance*) Bandara Pondok Cabe, menyusul penggunaan bandara tersebut untuk penerbangan komersial.

Direktur Utama Pelita Air Service Rifky E Hardijanto mengatakan proses *maintenance* dibagi ke dalam dua tahap hingga 2016. "Sifatnya bukan investasi pengembangan bandara, tapi *maintenance* infrastruktur yang sudah ada, nilainya kurang lebih Rp100 miliar. Akan dilakukan dalam dua tahap tapi dalam waktu berdekatan karena ini kan mengingat habisnya tahun anggaran 2015," ujar Rifky di Jakarta, Rabu (2/12) kemarin.

Rifky mengatakan, *maintenance* tahap pertama sedang berlangsung saat ini. Tahapan tersebut meliputi pelapisan (*overlay*) landasan pacu (*runway*), penambahan radar navigasi, pemasangan lampu penerbangan, dan perbaikan fasilitas lainnya. Proses ini diharapkan selesai pada awal Januari 2016.

"Jadi saat ini yang sedang dilakukan adalah *overlay runway*. Dari 2.200 meter, yang bisa kami lakukan di tahap pertama ini adalah

sepanjang 1.700 m dengan lebar 45m. Sekarang bandara lagi ditutup, karena saat ini *runway* hanya bisa didarati oleh helikopter. Nanti tanggal 21 Desember selesai *overlay* katanya.

Rifky melanjutkan, setelah perawatan tahap awal selesai, pihaknya berharap segera mengantongi izin operasi bandara komersial dari Kementerian Perhubungan. Dia mengaku Pelita Air Service akan menghadap regulator pada pekan depan.

"Targetnya di tahap awal ini kami bisa peroleh *approval* untuk bandara komersial tipe B dari kemenhub. Kami berharap secepatnya, paling tidak sudah terbit pada Januari 2016 sertifikasinya. Nanti tahap awal dimulai buat penerbangan di waktu tertentu. Kalau sudah beroperasi maksimal, baru nanti bisa full 24 jam," katanya.

Lebih lanjut, Rifky mengatakan, *maintenance* di tahap kedua akan meneruskan pekerjaan perbaikan fasilitas lain untuk menunjang penerbangan. Pada tahap kedua pekerjaan akan lebih ringan sehingga diharapkan waktunya akan singkat.

Sementara itu, Rifky menjelaskan, terminal penumpang yang akan digunakan sudah tersedia di lahan hanggar Bandara Pondok Cabe. Terminal tersebut memiliki kapasitas 600.000 penumpang per tahun. Namun, hingga saat ini belum ada rencana perluasan terminal. Kendati demikian, jika nantinya dibutuhkan, masih dimungkinkan di lahan yang sama.

"Bangunan terminal pakai yang sudah ada, saat ini digunakan di hanggar kami. Di sana nanti untuk terminal kedatangan dan keberangkatan, ada *check in counter*, dan *baggage handling*. Kalau nanti butuh perluasan, tinggal kami tarik ke arah mana. Tapi dari sisi lahan bangunan kami sudah ada, karena hanggar itu kan besar sampai ribuan meter," katanya.

[KATEGORI : INFRASTRUCTURE]

6. PEMBANGUNAN FLY OVER KUNINGAN MASUKI TAHAP AKHIR

JAKARTA - Pembangunan jalan layang atau *fly over* (FO) Kuningan sisi selatan di Jalan Gatot Subroto, Mampang Prapatan, Jakarta Selatan telah memasuki tahap penyelesaian (*finishing*).

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

FO sepanjang 600 meter dengan lebar 9 meter ini ditargetkan selesai pada akhir bulan ini. Keberadaan FO ini diharapkan mampu mengurangi kemacetan kendaraan dari arah Jalan MT Haryono menuju Jalan Gatot Subroto yang terjadi karena persimpangan lampu merah.

"Sudah masuk tahap *finishing*. Pengerjaannya sesuai dengan kontrak kita dengan PT Nindya Karya yaitu selama 12 bulan. Tujuan pembangunan FO ini dilatarbelakangi padatnya jumlah kendaraan yang berhenti di jalur itu. Akibat pertemuan kendaraan yang datang dari arah Semanggi maupun kendaraan yang datang dari arah Jalan Rasuna Said menuju Mampang Prapatan, maupun sebaliknya," ujar Kepala Dinas Bina Marga DKI Jakarta Yusmada Faizal, Rabu (2/12) kemarin.

Yusmada mengatakan, proyek tersebut diharapkan selesai pada akhir bulan ini. Pantauan di lokasi, pengerjaan FO ini sudah memasuki tahap akhir. Seluruh bagian jembatan sudah terpasang termasuk bentang tengah yang terdiri dari 28 bagian. FO yang menelan dana sebesar Rp137 miliar ini tinggal memasang bagian-bagian kecil seperti besi pembatas di sisi jembatan. Nantinya, FO ini akan terdiri dari tiga jalur dengan dua jalur umum dan satu jalur *busway*.

Arus lalu lintas di sekitar pembangunan FO masih terlihat padat karena penutupan dua jalur. Kendaraan dari arah Cawang menuju Semanggi harus berjalan secara bergantian karena jalan hanya menyisakan satu jalur. Selepas persimpangan lampu merah, alur kendaraan masih melambat karena adanya putaran balik tepat di bawah FO. Jalan di sekitar pembangunan FO juga terpantau masih bergelombang.

"Kami berharap dengan dibangunnya FO ini kemacetan bisa terurai. Memang secara kualitas masih harus dihitung tapi kuantitas akan mengurangi kepadatan kendaraan karena di situ kan persimpangan," ujar Yusmada.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Seperti yang diberitakan sebelumnya, bahwa Pemprov DKI Jakarta berencana membangun sembilan FO dan *underpass* (UP) di perlintasan tak sebidang secara *multiyears* mulai 2016.

Lokasi-lokasi yang akan dibangun antara lain Santa, Kartini, Simpang Salemba, Pancoran, Mampang, dan Pluit Junction. Namun, di lokasi tersebut akan dibangun berupa *underpass*.

[KATEGORI : LAND TRANSPORTATION]

7. DESEMBER, PROYEK KA CEPAT JAKARTA – BANDUNG DILUNCURKAN

BANDUNG - PT Pilar Sinergi BUMN Indonesia (perusahaan patungan konsorsium BUMN) menargetkan rencana peluncuran atau *soft launching* proyek Kereta Cepat Jakarta-Bandung di kawasan Walini, Kabupaten Bandung Barat, Jawa Barat bulan ini.

"Kami ingin dan berharap Bapak Presiden Joko Widodo bisa melakukan *soft launching* Kereta Cepat Jakarta-Bandung ini di Walini bulan ini (Desember 2015)," ujar Komisariss PT Pilar Sinergi BUMN Indonesia Sahala Lumban Gaol seusai Rapat Akselerasi Kereta Cepat Jakarta-Bandung di Gedung Sate, Bandung, Jawa Barat, Rabu (2/12) kemarin.

Menurut Sahala, pihaknya sedang menunggu rekomendasi trase pembangunan Kereta Cepat Jakarta-Bandung dari Kementerian Perhubungan RI. "Saat ini kita dalam proses minta izin trase proyek pembangunan Kereta Cepat ini dari pemerintah pusat," kata dia.

Lebih jauh, alasan dipilihnya kawasan Walini sebagai lokasi *soft launching* Kereta Cepat Jakarta-Bandung karena area itu akan menjadi stasiun utama. "Jadi Tim Setneg dan utusan khusus Menteri BUMN sudah meninjau ke Walini," papar dia.

INDONESIA

Project Update

Sementara itu, Direktur Utama PT Kereta Cepat Indonesia-China Hanggoro Budi Wiryawan menjelaskan, sebagai pemilik proyek kini perusahaan sedang menunggu dan terus mengupayakan perizinan trase proyek ini agar pencanangan proyek yang direncanakan oleh Presiden Joko Widodo bisa segera dilaksanakan.

Dari sisi persiapan internal, kata dia, pihaknya telah menyiapkan proyek ini secara matang baik dari segi manajemen proyek, pembinaan, dan pendukung lainnya.

"Jika sudah di-*launching* oleh Pak Presiden, kami sudah langsung bekerja untuk melakukan persiapan konstruksi pembangunan rel kereta cepat atau persiapan untuk membangun *Transit Oriented Development*," kata dia.

Lebih lanjut, kata dia, Gubernur jabar Ahmad Heryawan dan para kepala daerah tingkat kabupaten/kota yang terkait proyek tersebut jelas menunjukkan dukungannya terhadap proyek tersebut. "Terlebih proyek itu akan dirangkai dengan pembangunan LRT Bandung Raya," kata dia.

Terintegrasi dengan LRT

Sementara itu, Ahmad Heryawan mengungkapkan, proyek pembangunan kereta cepat Jakarta-Bandung akan terintegrasi atau terangkai dengan pembangunan *light rail transit* atau LRT di kawasan Bandung Raya.

"Jadi kereta cepat Jakarta-Bandung tidak berhenti di Tegalluar (Kabupaten Bandung) saja tapi ada pembangunan transportasi terpadu di kawasan Bandung Raya. Rencananya, bentuknya LRT," kata dia.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Menurut dia, integrasi antara Kereta Cepat Jakarta-Bandung dan LRT Bandung Raya agar mempermudah akses penumpang jika ingin melanjutkan perjalanannya di kawasan Bandung Raya. "Upaya nyambung dengan kereta cepatnya bahkan nanti kereta cepatnya konsorsiumnya sama, kemudian teknologi sama jadi lebih mudah dibandingkan berbeda konsorsium. Transportasi Bandung Raya akan menyesuaikan dengan Kereta Cepat dan pembangunannya tak terpisahkan," ujarnya.

Gubernur Jabar berharap, pembangunan LRT tersebut bisa berbarengan dengan Kereta Cepat Jakarta-Bandung yang menelan anggaran sekitar Rp72 triliun ini. "Sehingga pada saat di tengah-tengah pembangunannya, mudah-mudahan di Bandung LRT mulai jalan, sehingga begitu masuk ke Tegalluar (titik akhir Kereta Cepat) LRT ini sudah siap," kata dia.

Sementara itu, Sekretaris Provinsi Jawa Barat Iwa Karniwa menambahkan proyek pembangunan Kereta Cepat Jakarta-Bandung akan disesuaikan dalam sisi penataan tata ruang. "Utamanya untuk empat wilayah di Bandung Raya yakni Kota Bandung, Kota Cimahi, Bandung Barat dan Kabupaten Bandung," kata Iwa.

[KATEGORI : MANUFACTURE]

8. HONDA EKSPANSI PABRIK TRANSMISI US\$ 124 JUTA

JAKARTA - PT Honda Prospect Motor (HPM) menginvestasikan US\$124 juta untuk menambah kapasitas produksi pabrik *transmisi continuously variable transmission* (CVT) di Karawang, Jawa Barat. Kapasitas produksi pabrik CVT Honda naik dari 375 ribu unit menjadi 750 ribu unit per tahun.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Ekspansi tersebut dilakukan seiring manuver HPM memproduksi *crossover sport utility vehicle* (SUV) BR-V. Mobil tujuh penumpang itu diproduksi di pabrik perakitan Honda lokasinya berada dalam satu kompleks dengan pabrik komponen.

Direktur Pemasaran dan Layanan Purnajual HPM Jonfis Fandy mengatakan, CVT merupakan salah satu komponen utama BR-V. CVT juga digunakan di mobil lain yang diproduksi HPM, seperti Jazz, Mobilio, dan HR-V.

"Komponen CVT produksi HPM ini ditujukan untuk memenuhi kebutuhan pasar lokal di Indonesia dan diekspor ke berbagai negara," ujar Jonfis di Jakarta, Rabu (2/12) kemarin.

Dia menambahkan, sebagai pusat produksi komponen utama Honda di wilayah Asia-Oseania, HPM telah memasok berbagai komponen ke 16 negara sejak 2003. Ini seiring langkah prinsipal Honda Motor Co Ltd menunjuk HPM sebagai motor pertumbuhan penjualan di Asia, bersama Honda Thailand dan India.

Presiden Direktur HPM Tomoki Uchida menuturkan, ekspansi pabrik CVT bertujuan memastikan ketersediaan komponen yang lebih cepat, efisien. dan terjamin standar kualitasnya. "Honda berkomitmen memaksimalkan kandungan lokal untuk Honda BR-V, dengan sebaiknya menggunakan komponen yang diproduksi Indonesia dan melibatkan banyak pemasok lokal," ujar Uchida.

Target BR-V

Sementara itu, HPM menargetkan penjualan BR-V mencapai 35 ribu unit pada 2016. Sejak peluncuran pada GIIAS Agustus lalu, *crossover* SUV pertama Honda ini meraup pemesanan 4.000 unit. Pengiriman BR-V akan mulai dilakukan Januari 2016.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Tomoki Uchida mengatakan, BR-V merupakan model yang spesial, karena memadukan SUV dan MPV tujuh penumpang. "Kami yakin model ini sesuai dengan pasar Indonesia dan kami menyasar konsumen yang menginginkan *crossover* SUV 7 penumpang dengan fitur lengkap dan harga terjangkau," ujar Tomoki.

Jonfis Fandy menambahkan, BR-V memberikan sisi keamanan lebih baik dan memiliki kandungan komponen lokal 84%, sehingga harganya terjangkau. Di tengah penurunan pasar saat ini, Jonfis menilai, diperlukan terobosan pada kendaraan untuk menyegarkan pasar.

Caranya dengan tetap meluncurkan produk yang menarik di setiap segmen. "Selain produk, kami lakukan ekspansi ke jaringan 3S (*sales, service, spare part*) kemudian menawarkan paket berbiaya rendah, seperti paket cermat, sehingga dalam kondisi saat ini, konsumen tidak khawatir dengan perawatan mobil yang dicitil," ungkap Jonfis.

Honda BR-V ditawarkan dalam empat varian dan dibanderol, mulai dari Rp226,5 juta untuk V S MT, E MT Rp236,5 juta, S CVT Rp246,5 juta, dan E Prestige CVT Rp261,5 juta. Seluruh varian BR-V didukung oleh mesin i-VTEC 1.5 liter.

[KATEGORI : PROPERTY]

9. AP LELANG II PEMBANGUNAN HOTEL BANDARA KUALANAMU MEDAN

JAKARTA - Sehubungan dengan pemenuhan kebutuhan dalam pengadaan untuk barang dan jasa oleh AP II, maka dengan ini AP II ingin melakukan kemitraan atau bekerjasama dengan suatu perusahaan perencanaan konstruksi yang memiliki sertifikat badan usaha (SBU).

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

PT Angkasa Pura II (AP II) terus berupaya membenahi Bandara Kualanamu Medan. Perusahaan pelat merah ini tengah menggelar lelang proyek pembangunan *airport hotel* bandara di bandara Kualanamu Medan pada akhir tahun ini.

Berdasarkan informasi yang kami peroleh, untuk dana pembangunan *airport hotel* bandara ini mencapai sekitar Rp50 miliar, untuk pendaftaran dan pengambilan dokumen kualifikasi lelang, serta untuk informasi lebih lanjut mengenai proses pelelangan ini maupun lelang lainnya dapat email ke Sdri. Wenty di member@tender-indonesia.com.

[KATEGORI : INFRASTRUCTURE]

10. PROYEK KORIDOR XIII TERUS DIKEBUT

MAMPANG PRAPATAN - Proses pembangunan Jalan Layang Bus Transjakarta Koridor XIII Ciledug-Tendean terus dikebut.

Proyek yang menghabiskan anggaran sebesar Rp2,5 triliun itu sudah mencapai 35% di delapan paket. Namun, disisi lain pembangunan jalan layang itu terkendala pembebasan lahan. Kepala Seksi Pembangunan Jalan Tak Sebidang Dinas Bina Marga DKI Jakarta. Agus Indroyono, mengatakan, progres hingga November 2015 sudah mencapai 35% dari rencana 32%. Sehingga terjadi deviasi positif sebesar 3%.

Ratusan tiang penyangga untuk pembangunan Jalan layang sepanjang 9,3 kilometer itu sudah berdiri tegak. Namun, memang ada beberapa tiang yang belum terpasang karena pembebasan lahan. Seperti di dekat *Flyover* Kebayoran Lama.

"Karena lahannya terbatas di bawah *flyover* Kebayoran Lama perlu dilakukan rekayasa. Jadi pengeboran tanpa membebaskan lahan terlebih dahulu. Jadi kita gunakan *flyover* eksisting untuk memperkuat

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

struktur di bawah," ucapnya saat memantau pembangunan Jalan Layang Bus Transjakarta Koridor XIII itu.

Beton untuk penyambung Jalan atau dikenal *box girder* sudah mulai terpasang di beberapa lokasi. Seperti di Mampang, Kebayoran Lama, Taman Puring, dan Seskoal. Diharapkan, pekerjaan itu rampung sesuai target yaitu 15 Desember 2016.

"Karena pembangunan ini menggunakan sistem *multiyears*. Jadi diharapkan kepada delapan paket untuk segera menyelesaikan pekerjaan sesuai jadwalnya," ucapnya.

Dalam pembangunan itu akan mengorbankan dua Jembatan Penyeberangan Orang (JPO) yaitu di Mabes, Trunojoyo, Kebayoran Baru dan Mampang Prapatan. Untuk di Mabes sudah dihilangkan. Sedangkan di Mampang Prapatan penghilangan aset sedang diurus di Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah (BPKAD) DKI Jakarta oleh Dinas Perhubungan dan Transportasi DKI Jakarta.

Selain itu, pihaknya terus melakukan percepatan terhadap beberapa bidang lahan yang akan dibebaskan. Seperti Kelurahan Cipulir, Petukangan Selatan, Petukangan Utara dan Kebayoran Lama Utara. Karena itu nantinya akan dijadikan halte dan tangga menuju JPO.

Macet

Pantauan Kami, pada Jalan Kapten Tendean menuju Mampang atau Kuningan terlihat penyempitan jalan. Alhasil kemacetan tidak dapat dihindarkan.

Contohnya di depan pintu keluar gerbang Gedung *Transcorp* terjadi kemacetan panjang. Tak ayal pengunjung yang menggunakan mobil ke Gedung Trans yang ingin masuk-keluar dari lokasi rela antre karena masalah kemacetan itu.

AGRICULTURE

AIR TRANSPORTATION

CHEMICAL

COMPUTER IT

DATABASE

DEFENSE INDUSTRY

ELECTRICITY

ENTERTAINMENT

FINANCIAL

GEO THERMAL

HEAVY EQUIPMENT

INFO TENDER

INFRASTRUCTURE

LOGISTIC

MANUFACTURE

MARINE

MEDICAL

MINING

OIL AND GAS

OTOMOTIF

PETROCHEMICAL

PROFILE

PROPERTY

TELECOMUNICATION

Pada Paket Tendeand, persis di depan pintu keluar pagar Gedung Transcorp (Transtv dan Trans7) terjadi penyempitan Jalan yaitu setengah bahu jalan pun ditutup untuk pengerjaan salah satu pondasi jalan layang Busway Paket PT. Adhi Karya tersebut.

[KATEGORI : PROPERTY]

11. PEMBANGUNAN PULAU H RAMPUNG DESEMBER 2018

JAKARTA - PT Agung Podomoro Lind Tbk. melalui anak usahanya PT Muara Wisesa Samudra sudah melakukan pengembangan lahan reklamasi Pulau G atau proyek Pluit City di Pantai Utara Jakarta sejak September 2015.

Assistant Vice President PR & General Affair Pluit City Pramono menuturkan, proses pematangan lahan pulau buatan seluas 161 hektare itu ditargetkan rampung Desember 2018.

Setelah itu, konstruksi bangunan dapat segera dilakukan. Adapun izin pelaksanaan reklamasi Pulau G berdasarkan Keputusan Gubernur Provinsi DKI Jakarta No. 2238/2014, tertanggal 23 Desember 2014 tentang Pemberian Izin Pelaksanaan Reklamasi Pulau G kepada PT Muara Wisesa Samudra.

Dalam pengembangan pulau buatan, Muara Wisesa Samudra melakukan *joint operation* (JO) dengan perusahaan konstruksi PT Boskalis-Van Oord dengan nilai kontrak sebesar Rp4,9 triliun.

"Reklamasi Puit *City* sudah mulai. Penebaran pasir dilakukan minggu ketiga atau keempat September 2015. Kami harapkan akhir Desember 2018 itu reklamasi pulau selesai sehingga berlanjut kepada konstruksi bangunan. Bisa kemungkinan Januari 2019," ujarnya di sela acara temu media, Rabu (2/12) kemarin.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Manajemen pun mengapresiasi adanya dua rancangan peraturan daerah atau raperda sebagai payung hukum pembangunan 17 pulau reklamasi di Pantai Utara Jakarta.

Sebelumnya, Kepala Badan Perencanaan Pembangunan Daerah (Bappeda) DKI Jakarta Tuty Kusumawati menyampaikan, dua raperda yang sedang dibahas bersama Badan Legislasi DPRD DKI Jakarta ialah Rencana Tata Ruang Kawasan Strategis Panturan Jakarta (RTRKSPJ) dan Rencana Zonasi Wilayah Pesisir dan Pulau-pulau Kecil (RZWP3K).

Usulan RTRKSPJ yang diajukan oleh Bappeda nantinya mengatur zonasi daratan di pulau buatan. Secara garis besar, area pengembangan 17 pulau dibagi menjadi tiga kawasan; yakni barat, tengah, dan timur. Setiap pulau diharuskan menyediakan 30% area ruang terbuka hijau (RTH) dan ruang terbuka biru (RTB) atau penampungan air sejumlah 5%.

Pramono mengatakan, pelaku usaha sebagai mitra pemerintah bersedia melaksanakan poin-poin arahan dalam raperda baru yang mengatur tentang komposisi RTH, RTB, dan area fasilitas umum dan sosial. Asalkan, peraturan tersebut bermanfaat untuk kepentingan umum dan sesuai kemampuan pengembang.

Dia pun mengklaim, pembangunan proyek berikut manajemen properti *Pluit City* menyerap lebih dari 10.000 pekerja. Sesuai dengan kebijakan perusahaan, sekitar 10%-15% pegawai nantinya berasal dari warga sekitar.

"Kami secara aktif menjalin hubungan dengan warga sekitar sehingga sama-sama terlibat dalam pengembangannya."

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

[KATEGORI : AIR TRANSPORTATION]

12. WINGS AIR BAKAL TERBANGI PEKANBARU-JAMBI

PEKANBARU - Maskapai Wings Air, Lion Group, berencana membuka rute penerbangan dari Bandara Sultan Syarif Kasim II di Pekanbaru menuju Bandara Sultan Thaha di Jambi pada bulan ini.

Kepala Divisi Operasi Bandara Sultan Syarif Kasim (SSK) II Pekanbaru Hasturman mengatakan rencana pembukaan rute penerbangan baru itu tinggal menunggu hitungan hari.

"Kami sudah dapat informasinya, kalau tidak ada masalah rencananya Wings Air akan operasikan rute Pekanbaru-Jambi, 9 Desember nanti," katanya di Pekanbaru, Rabu (2/12).

Dia mengatakan pembukaan rute itu akan menambah jumlah penerbangan yang ada di bandara internasional tersebut. Selain itu, pembukaan rute itu juga akan memberikan kemudahan kepada masyarakat yang akan menuju Jambi bila sebelumnya harus menuju Jakarta sebelum ke provinsi itu.

Menurutnya, penerbangan langsung itu juga dinilai akan memberikan dampak positif bagi kegiatan bisnis yang ada di wilayah Pekanbaru dan sekitarnya.

"Tentu akan ada dampak positifnya, sebagai daerah yang potensial Pekanbaru ini sangat strategis termasuk mengembangkan bisnis penerbangan," katanya.

Sementara itu, Ketua *Association of The Indonesian Tour and Travel Agencies* (Asita) Riau Ibnu Masud belum mendapatkan informasi soal rencana tersebut.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

"Kami belum mendapatkan informasinya, tetapi kalau memang Wings Air membuka rute Pekanbaru-Jambi itu tentu bagus karena memang belum ada penerbangan ke sana," katanya.

Keputusan anak usaha Lion Air itu membuka rute Pekanbaru-Jambi, paparnya, cukup bagus karena dengan pesawat ukuran sedang berkapasitas maksimal 70 orang masih sesuai dengan tingkat keterisian penumpangnya.

[KATEGORI : PROPERTY]

13. MDLN SEGERA RILIS KLASTER BARU

JAKARTA - PT Modernland Realty Tbk. berencana meluncurkan klaster baru di proyek residensial Jakarta Garden City pada 14 Desember 2015. Penjualan klaster baru ini diharapkan bisa menopang target pendapatan prapenjualan perseroan.

Direktur PT Modernland Realty Tbk. (MDLN) Andy K. Natanael mengatakan, klaster baru yang akan diluncurkan dibanderol seharga Rp1,2 miliar-Rp 1,3 miliar.

"Lumayan, ini bisa menopang marketing sales kami," ujarnya, Rabu (2/12) kemarin. Hingga September 2015, pendapatan pra-penjualan *Modernland* mencapai Rp2,6 triliun. Adapun, target hingga akhir tahun dikoreksi dari Rp5,4 triliun menjadi Rp4,1 triliun.

Andy menyebutkan, segmen residensial merupakan salah satu andalan perseroan dalam mendulang pendapatan pra-penjualan. Sebelumnya, di proyek Jakarta Garden City, perseroan juga telah menjual 41 rumah toko The Boulevard.

Berdasarkan publikasi yang diterbitkan perseroan, pendapatan MDLN dari proyek Jakarta Garden City diestimasi mencapai Rp1,59 triliun pada akhir tahun ini.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Adapun, proyek Jakarta Garden City telah dikembangkan perseroan sejak 2005 dengan luas lahan yang digarap 370 hektare. Sebanyak 30% dari luas lahan telah dikembangkan menjadi properti residensial yang terdiri dari empat kawasan.

[KATEGORI : LAND TRANSPORTATION]

14. PT KAI LUNCURKAN KERETA TERPANJANG BESOK

BANDUNG - PT Kereta Api Indonesia akan mengoperasikan KA Kertajaya Tambahan yang akan menjadi kereta penumpang terpanjang di Indonesia. Kereta yang akan terangkai dari 14 gerbong itu diluncurkan untuk menyambut lonjakan penumpang di libur panjang Natal dan akhir tahun.

"Rencananya akan diluncurkan 4 Desember ini," ujar Kepala Humas PT KAI, Agus Komarudin, kemarin.

Kereta Kertajaya Tambahan adalah hasil modifikasi Kereta Kertayaja yang selama ini beroperasi melayani rute Pasar Senen Jakarta-Pasar Tiri Surabaya. Rangkaian normal kereta api itu terdiri atas delapan gerbong penumpang, tapi kemudian ditambah enam gerbong lagi. "Total *seat*-nya menjadi 1.484 penumpang," ujar Agus.

Agus mengatakan kereta ini menjadi kereta penumpang terpanjang yang dioperasikan PT Kereta Api. Dia menjamin waktu tempuh kereta itu tidak akan berbeda dengan Kereta Kertajaya reguler. Begitu pun tingkat keamanan atau keselamatan. "Sama saja kecepatannya, waktu tempuhnya juga sama," ujarnya.

Rencananya Kereta Kertajaya Tambahan beroperasi setiap akhir pekan sejak diluncurkan besok. Kereta itu dijadwalkan berangkat dari Jakarta tiap Jumat pukul 21.35 dan dari Surabaya setiap Minggu, pukul 22.00 WIB.

Namun, dalam periode 20 Desember hingga 31 Desember 2015 atau di masa angkutan Natal dan tahun baru nanti, Kereta Kertajaya Tambahan akan beroperasi setiap dua hari. Pada masa ini, kereta dijadwalkan berangkat dari Pasar Senen pukul 23.15 WIB dan tiba pukul 10.25 WIB di Pasar Tiri, Surabaya. Sebaliknya, dari Surabaya pukul 22.00 WIB dan tiba di Jakarta pukul 09.00 WIB.

PT Kereta Api sudah membuka pemesanan tiket kereta api itu sejak 26 November 2015 untuk pengoperasian perdananya pada akhir pekan ini. "Harga tiket masih promo Rp125 ribu, tapi itu bukan kereta PSO (subsidi)," tutur Agus.

[KATEGORI : INFO TENDER]

15. TOTAL UPDATE TENDER KAMIS, 03 DESEMBER 2015 SEBANYAK 401 PROYEK TENDER

Tender Update Hari Ini Sebanyak 401 Dengan Penender Terbanyak Oil, Gas & Electricity Dari Cnooc Ses Ltd Dengan 2 Tender, Diikuti Oleh Pertamina EP Asset 1 Dengan 2 Tender. Adapun beberapa tender menarik ialah :

1. (APO) Pengadaan Material Transducer Meter Incoming 6 KV UNIT 3-4, Soot Blower Unit 4 Dan Lampu Penerangan High Bay LED Unit 1-4 - Pemilik proyek : Indonesia Power.
2. Bush Onder Roll & Lip Bucket Dredge 22CF U/ Stock Gudang (Retender) - Pemilik Proyek : PT Timah Logistik.
3. 3-1/2" High Grade-Modified EUE Connection Tubing & Pup Joint - Pemilik Proyek : Pertamina Hulu Energi ONWJ Ltd.

Info News Tender Indonesia Tanggal 03 Desember 2015